

The background of the flyer features a photograph of a residential area in Tiburon, California, with several multi-story apartment buildings nestled among lush green trees. In the distance, the San Francisco Bay Area mountains are visible under a clear blue sky. The top portion of the flyer is overlaid with a graphic consisting of horizontal wavy bands in various shades of blue, transitioning into an orange trapezoidal shape that serves as a backdrop for the main title.

# Housing I Community Workshop

We're updating the housing element and want to hear from you! Join us for a virtual community workshop on Tuesday, November 9th, from 6-8pm.

**Visit [CreateTiburon2040.org](https://CreateTiburon2040.org)**  
for more information and to register for the workshop.

Every 8 years, the Town of Tiburon is required to update its Housing Element to accommodate housing needs and address barriers to housing production. The Town is not required to build housing but must ensure that its regulations enable development of housing affordable to all economic segments of the community. As part of the current Housing Element update, the Town needs to plan for the construction of **639 new homes over the next decade.**

The Town will be holding two community workshops to discuss the Housing Element update. The first workshop on November 9th will give an overview of existing housing conditions and needs and begin to explore potential sites and strategies for new housing. Where should new housing go? How can we make sure it fits in? And how can the Town's housing policies support broader goals for a thriving economy and a more equitable and resilient community?







# Taller de la comunidad Vivienda I

¡Estamos actualizando el plan de vivienda y queremos escuchar su opinión! Acompáñenos en un taller virtual de la comunidad el martes, 9 de noviembre, de 6:00 a 8:00 p.m.

**Visite [CreateTiburon2040.org](https://CreateTiburon2040.org)**  
para obtener más información e inscribirse en el taller.

Cada 8 años, la ciudad de Tiburón está obligada a actualizar su Elemento de vivienda para acomodar las necesidades de vivienda y tratar los obstáculos para la producción de viviendas. La ciudad no está obligada a construir viviendas, pero debe asegurarse de que sus reglamentaciones permiten el desarrollo de viviendas asequibles a todos los segmentos económicos de la comunidad. Como parte de las novedades actuales del Elemento de vivienda, la ciudad necesita planificar la **construcción de 639 nuevas casas durante la próxima década.**

La ciudad celebrará dos talleres de la comunidad para hablar sobre las novedades del Elemento de vivienda. En el primer taller, que será el 9 de noviembre, se dará un resumen de las condiciones y necesidades de vivienda existentes y se comenzará a explorar posibles lugares y estrategias para la construcción de nuevas casas. ¿Dónde deberían construirse las nuevas casas? ¿Cómo podemos asegurarnos de que se adapta? ¿Y cómo pueden las políticas de vivienda de la ciudad apoyar objetivos más amplios para una economía próspera y una comunidad más equitativa y resiliente?

